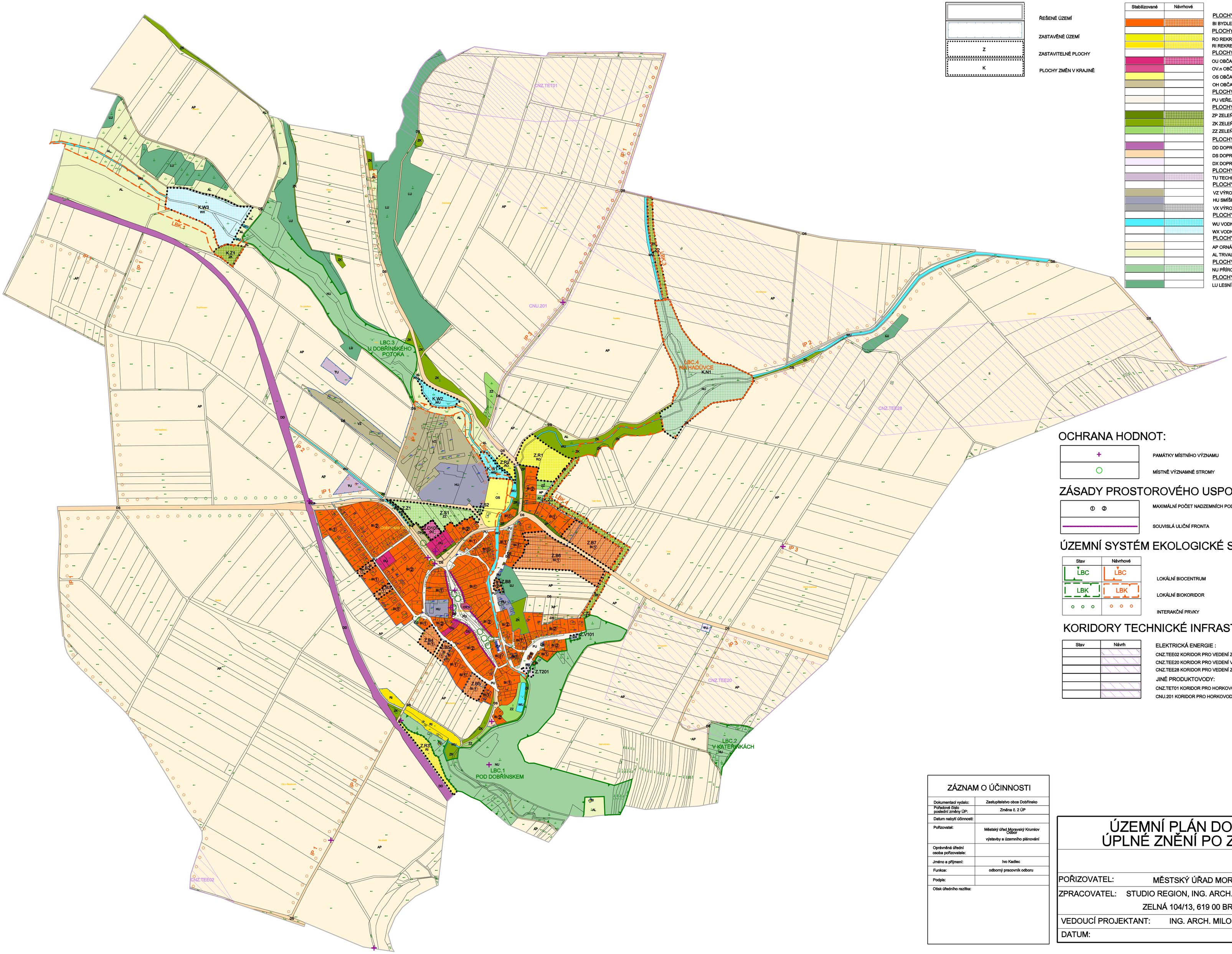

LEGENDA:

	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
Z	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
K	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:

Stabilizované	Návrhové	
		PLOCHY BYDLENÍ
		BI BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
		PLOCHY REKREACE
		RO REKREACE NA ODDECHOVÝCH PLOCHÁCH
		RI REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
		OU OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
		OV.n OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ - NÁBOŽENSTVÍ
		OS OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
		OH OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
		PU VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
		PLOCHY ZELENĚ
		ZP ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ
		ZK ZELEŇ KRAJINNÁ
		ZZ ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		DD DOPRAVA DRÁŽNÍ
		DS DOPRAVA SILNIČNÍ
		DX DOPRAVA JINÁ
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		TU TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ A SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
		VZ VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
		HU SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
		VX VÝROBA A SKLADOVÁNÍ JINÉ
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
		WU VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
		WX VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ JINÉ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
		AP ORNÁ PŮDA
		AL TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
		PLOCHY PŘÍRODNÍ
		NU PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY LESNÍ
		LU LESNÍ VŠEOBECNÉ

OCHRANA HODNOT:

+	PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
○	MÍSTNĚ VÝZNAMNÉ STROMY

ZÁSADY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ:

① ②	MAXIMÁLNÍ POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ
	SOUVISLÁ ULIČNÍ FRONTA

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY:

Stav	Návrhové	
LBC	LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
○ ○ ○	○ ○ ○	INTERAKČNÍ PRVKY

KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:

Stav	Návrh	
		ELEKTRICKÁ ENERGIE :
		CNZ.TEE02 KORIDOR PRO VEDENÍ ZVN 400 kV
		CNZ.TEE20 KORIDOR PRO VEDENÍ VVN 110 kV
		CNZ.TEE28 KORIDOR PRO VEDENÍ ZVN 400 kV
		JINÉ PRODUKTOVODY:
		CNZ.TET01 KORIDOR PRO HORKOVOD
		CNU.201 KORIDOR PRO HORKOVOD

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Dokumentaci vydalo:	Zastupitelstvo obce Dobřínsko
Pořadové číslo poslední změny ÚP:	Změna č. 2 ÚP
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	Městský úřad Moravský Krumlov Odbor výstavby a územního plánování
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Ivo Kadlec
Funkce:	odborný pracovník odboru
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	

ÚZEMNÍ PLÁN DOBŘÍNSKO
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2

	HLAVNÍ VÝKRES	1:5 000
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD MORAVSKÝ KRUMLOV	2
ZPRACOVATEL:	STUDIO REGION, ING. ARCH. MILOSLAV SOHR ZELNÁ 104/13, 619 00 BRNO, IČ:680 90 731	
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.	
DATUM:	ČERVEN 2025	